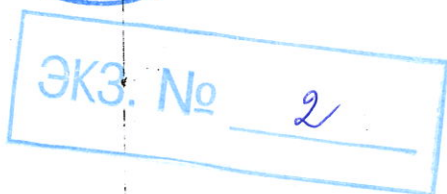


**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ Н.Г. ЧЕРНЫШЕВСКОГО»**



**ПОЛОЖЕНИЕ  
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ СГУ**

П 8.20.08 – 2019

Саратов 2019

## Предисловие

- 1 РАЗРАБОТАНО управлением социальной работы
- 2 УТВЕРЖДЕНО на заседании Ученого совета СГУ от 23.04.2019  
протокол № 5
- 3 ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ с 23.04.2019
- 4 ВВЕДЕНО ВЗАМЕН П 8.20.08 – 2016 «Положение о студенческом общежитии СГУ», утвержденного приказом ректора от 29.04.2016 № 356  
– В.

Настоящее положение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено в качестве официального издания без разрешения ФГБОУ ВО «СГУ имени Н.Г. Чернышевского»

## 1 Общие положения

1.1 Студенческое общежитие федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Саратовский национальный исследовательский государственный университет имени Н.Г. Чернышевского» (далее – СГУ) предназначено для временного проживания нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях:

- обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения;

- обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по заочной форме обучения - на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

При условии полной обеспеченности местами в общежитии перечисленных выше категорий обучающихся может быть принято решение о размещении в общежитии абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний, слушателей по дополнительным образовательным программам очной и заочной формы обучения, а также лиц, обучающихся в СГУ на основе договоров в рамках сотрудничества с российскими и иностранными образовательными организациями, международной академической мобильности обучающихся, международного академического обмена, сетевой формы реализации образовательных программ и т.д.

Студенческое общежитие как структурное подразделение СГУ в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, настоящим положением о студенческом общежитии СГУ, Уставом и иными локальными актами СГУ.

Иностранные граждане размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.2 Студенческое общежитие находится в составе СГУ в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых СГУ, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности СГУ.

1.3 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений образовательного учреждения, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в п. 1.5 настоящего Положения, не допускается.

1.4 В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами могут быть организованы комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, психологической разгрузки,

досуга, интернет-комнаты, детские комнаты, спортивные залы, санатории-профилактории, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.5 Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники, санатории-профилактории), охраны, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование сторонним организациям или индивидуальным предпринимателям на договорной основе в установленном законом порядке.

## **2 Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- пользоваться жилым помещением в общежитии на условиях договора найма жилого помещения на период обучения в СГУ ;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, подавая свои предложения в студенческий совет общежития или профсоюзную организацию студентов.

2.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять положения заключенного с СГУ договора найма жилого помещения;
- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- обеспечивать сохранность жилого помещения и поддерживать его надлежащее состояние;
- бережно относиться к оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);
- своевременно, в соответствии с договором найма жилого помещения в общежитии, вносить плату за пользование жилым помещением (плату за наем), коммунальные услуги.

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3 Проживающие в студенческом общежитии вправе во внеучебное время на добровольной основе участвовать в организуемых студенческим советом общежития работах по благоустройству и озеленению территории общежития, уборке помещений общежития и закрепленной за общежитием территории.

2.4 За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению заведующего студенческим общежитием или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные законодательством РФ.

2.5 Категорически запрещаются появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, курение, а также хранение, употребление и **продажа** наркотических веществ.

### **3 Обязанности администрации СГУ**

3.1 Руководство хозяйственной деятельностью по укреплению материально-технической базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии и по соблюдению санитарно-эпидемиологических норм в студенческом общежитии возлагается на службу по обслуживанию и ремонту имущественного комплекса и службу эксплуатации инженерных коммуникаций, находящихся в подчинении проректора по эксплуатации и развитию имущественного комплекса СГУ.

3.2 Распределение мест в студенческом общежитии между факультетами, институтами и колледжами СГУ осуществляет управление социальной работы СГУ по согласованию с проректором по среднему профессиональному образованию и социальной работе и с учетом мнения профсоюзной организации студентов, заместителей деканов факультетов и заместителей директоров институтов (колледжей) по социальной работе.

3.3 Рассмотрение вопросов, связанных с организацией проживания нуждающихся в общежитии, осуществляет жилищно - административная комиссия, возглавляемая проректором по среднему профессиональному образованию и социальной работе.

3.4 Охрану и соблюдение установленного пропускного режима на территории студенческого общежития контролирует начальник управления гражданской обороны и внутриобъектовой безопасности.

3.5 Администрация СГУ обязана:

- обеспечить обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обуче-

ния и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с обучающимися на основании выданного управлением социальной работы СГУ направления на вселение договоры найма жилого помещения в общежитии и обеспечивать их выполнение;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;

- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

#### **4 Порядок заселения и выселения из студенческого общежития**

4.1 Вселение в общежитие производится по договору найма жилого помещения, который заключается на основании выданного управлением социальной работы СГУ направления на вселение.

4.2 Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется группой паспортного контроля СГУ в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3 Абитуриенты в случае предоставления им жилого помещения в студенческом общежитии на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, положением о студенческом общежитии СГУ и договором найма жилого помещения в общежитии.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в СГУ, - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

4.4 При отчислении из СГУ (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок, в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии.

4.5 Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с п. 2. ст. 105 Жилищного кодекса РФ при условии прекращения ими учебы (отчисления из СГУ).

4.6 При освобождении жилого помещения в общежитии по собственному желанию до истечения срока договора найма жилого помещения проживающему необходимо заполнить заявление установленного образца, предъявить его заведующему общежитием и произвести полный расчет за проживание.

#### **5 Порядок предоставления мест в студенческом общежитии нуждающимся семейным студентам**

5.1 Нуждающимся семейным обучающимся (хотя бы один из супругов является студентом СГУ и относится к категории обучающихся, которым предоставляется жилое помещение в общежитии) может быть предоставлена комната в студенческом общежитии.

5.2 Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях. В первую очередь заселяются студенческие семьи, оба члена которых являются студентами СГУ. В случае, если один из супругов не

является студентом СГУ, решение о предоставлении им комнаты в общежитии принимает жилищно-административная комиссия СГУ.

5.3 Места в студенческом общежитии предоставляются также студенческим семьям с детьми. Жилищно-административная комиссия СГУ совместно с профсоюзной организацией студентов при размещении семейных студентов с детьми, в соответствии с требованиями органов санитарного надзора, определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат.

5.4 Проживающие в студенческом общежитии семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

## **6 Оплата за проживание в студенческом общежитии**

6.1 Оплата услуг за пользование общежитием осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами СГУ.

Плата за пользование студенческим общежитием взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается. В случае временного отсутствия обучающегося, в том числе в период каникулярного времени, взимание платы за коммунальные услуги не допускается. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на счет Университета (или филиала).

Примечание.

Студенты, в том числе иностранные, поступившие в СГУ с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитиями в соответствии с законодательством Российской Федерации, межгосударственными договорами, договорами между Агентством и соответствующими органами управления образованием иностранных государств, а также по прямым договорам, заключенным высшими учебными заведениями с иностранными юридическими лицами.

6.2 Плата за пользование студенческим общежитием семьями из числа обучающихся взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом студенческого общежития.

6.3 СГУ по согласованию с профсоюзной организацией студентов вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги. Перечень, объем услуг, размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором СГУ с проживающим.

6.4 Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации студенческого общежития с внесением в установленном порядке



дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат (блоков), в которых используются указанные приборы, аппаратура.

6.5 Лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

6.6 Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также обучающиеся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по заочной форме обучения, проживающие на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, полностью вносят плату за проживание на момент вселения в студенческое общежитие (условие о полной предварительной оплате).

## **7 Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

7.1 Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается студенческий совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, организует выполнение на добровольных началах работ по благоустройству и озеленению территории общежития, уборке помещений общежития и закреплённой за общежитием территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой, спортивно-оздоровительной и досуговой деятельности.


7.2 Со студенческим советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемых к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Руководство СГУ принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

7.3 На каждом этаже студенческого общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже имуществу, содержанию жилых помещений в чистоте и порядке.

Староста жилого этажа в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также решениями студсовета, администрации общежития и СГУ.

Проректор по среднему профессиональному образованию и социальной работе  \_\_\_\_\_ О.Е. Нестерова

Проректор по экономике  \_\_\_\_\_ И.Л. Новикова

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления социальной работы

 \_\_\_\_\_ Н.П. Сергеева

Начальник юридического отдела

 \_\_\_\_\_ Э.Л. Гизатулин

Председатель профкома студентов

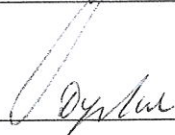
 \_\_\_\_\_ О.С. Такунова

Нормоконтроль:

Председатель Совета студентов и аспирантов

 \_\_\_\_\_ В.А. Федоров

Вед. инженер по стандартизации

 \_\_\_\_\_ Е.Н. Дубовская





